

# Onteigeningsbeschikking

Bourgognestraat 28-28B

(perceel Maastricht-sectie A-nummer 6789- groot 297 m<sup>2</sup>)

voor onteigeningsplan Palace Wyck

De gemeenteraad van gemeente Maastricht heeft  
gelet op de artikelen 11.3 en 11.4 van de Omgevingswet; en  
gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 22 april 2025  
besloten een onteigeningsbeschikking te nemen voor onteigeningsplan Palace Wyck  
met overneming van de in het voorstel weergegeven overwegingen, welke worden geacht onderdeel  
uit te maken van dit besluit

- I. De onroerende zaak die is vermeld op de lijst van 22 april 2025 die behoort bij dit besluit ter onteigening aan te wijzen op naam van gemeente Maastricht;
- II. De Rechtbank Limburg te verzoeken om dit besluit te bekrachtigen;
- III. Het college van burgemeester en wethouders te belasten met de indiening van dit verzoek tot bekrachtiging bij de rechtbank;
- IV. Het college van burgemeester en wethouders op te dragen al datgene te doen (besluiten te nemen dan wel handelingen te verrichten) dat bijdraagt aan de bekrachtiging van dit onteigeningsbesluit;
- V. Het college van burgemeester en wethouders op te dragen om bij het wegvallen van de grondslag of noodzaak van onteigening, de bekrachtigingsprocedure voor de betreffende onroerende zaak te beëindigen;
- VI. Het college van burgemeester en wethouders te belasten met de indiening van het verzoek aan de rechtbank tot vaststelling van de schadeloosstelling ten gevolge van de onteigening en de verdere afwikkeling van dat verzoek;
- VII. het college van burgemeester en wethouders te belasten met indiening van het verzoek aan een notaris tot het verlijden van de onteigeningsakte en de verdere afwikkeling van dat verzoek.

Aldus besloten door de raad der gemeente Maastricht in zijn openbare vergadering van 27 mei 2025.

de griffier,

de voorzitter,

Bijlagen:

- Voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 22-4-2025 A-3;
- Lijst van te onteigenen onroerende zaken A-2 dd 22-4-2025;
- Zakelijke beschrijving van het onteigeningsplan A-6;
- Zienswijzenota A-7.